

Số: /TB-UBND

Phù Lãng, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận chứng thực Văn bản thỏa thuận phân chia di sản/ khai nhận di sản của ông Bùi Văn Thọ

UBND xã Phù Lãng nhận được yêu cầu chứng thực của ông Đoàn Văn Khương, có hộ khẩu thường trú tại: Thôn Phú Vân, xã Phù Lãng, tỉnh Bắc Ninh về việc chứng thực văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông Đoàn Văn Công (đã chết).

Di sản do ông Đoàn Văn Công (đã chết) để lại là một phần quyền sử dụng đối với thửa đất có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thửa đất số **S 839851**, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: **00031 QSDD/411 QDDUB-H** do Ủy ban nhân dân huyện Quế Võ cấp ngày **08/06/2001** mang tên hộ ông Đoàn Văn Công. Địa chỉ thửa đất: Thôn Vệ Xá, xã Đức Long, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh (Nay là thôn Vệ Xá, xã Phù Lãng, tỉnh Bắc Ninh), thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 01
- Tờ bản đồ số: Trại
- Diện tích: 405 m² (bằng chữ: Bốn trăm linh năm mét vuông)
- Mục đích sử dụng: T
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Phần gi thêm: Tự kê khai
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Vệ Xá, xã Đức Long, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh. (Nay là thôn Vệ Xá, xã Phù Lãng, tỉnh Bắc Ninh)

Nội dung hồ sơ do ông Đoàn Văn Khương và gia đình nộp tại UBND xã Phù Lãng thể hiện như sau:

I. Người để lại di sản:

Ông Đoàn Văn Công sinh ngày 10/07/1954, đã chết ngày 12/02/2012 theo trích lục khai tử bản sao số 30/TLKT-BS, do UBND xã Đức Long, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 04/09/2017. Nơi thường trú cuối cùng tại: Thôn Vệ Xá, xã Đức Long, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh. (Nay là Thôn Vệ Xá, xã Phù Lãng, tỉnh Bắc Ninh)

II. Người thừa kế:

Trước khi chết ông Đoàn Văn Công đã chết không để lại di chúc. Những người được hưởng thừa kế tài sản theo pháp luật (hàng thừa kế thứ nhất) của ông Đoàn Văn Công gồm có:

Số TT	Họ và tên	Số giấy tờ tùy thân	Quan hệ	Năm sinh
1.Bà	Nguyễn Thị Thành	027157010689	Là Vợ	14/08/1957
2.Bà	Đoàn Thị Loan	027180009529	Con đẻ	25/08/1980
3.Bà	Đoàn Thị Ly	027183005424	Con đẻ	20/01/1983
4.Bà	Đoàn Thị Lợi	027186007007	Con đẻ	17/03/1986
5.Bà	Đoàn Thị Luân	027188012460	Con đẻ	20/03/1988
6.Bà	Đoàn Thị Bình	027194009517	Con đẻ	29/01/1994
7.Ông	Đoàn Văn Khương	027094004214	Con đẻ	29/01/1994

III. Danh mục di sản

Di sản do ông Đoàn Văn Công (đã chết) để lại là một phần quyền sử dụng đối với thửa đất có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại thửa đất số **S 839851**, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: **00031 QSDD/411 QDDUB-H** do Ủy ban nhân dân huyện Quế Võ cấp ngày **08/06/2001** mang tên hộ ông Đoàn Văn Công. Địa chỉ thửa đất: Thôn Vệ Xá, xã Đức Long, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh (Nay là thôn Vệ Xá, xã Phù Lãng, tỉnh Bắc Ninh), thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 01
- Tờ bản đồ số: Trại
- Diện tích: 405 m² (*bằng chữ: Bốn trăm linh năm mét vuông*)
- Mục đích sử dụng: T
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Phần gi thêm: Tự kê khai

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Vệ Xá, xã Đức Long, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh. (Nay là thôn Vệ Xá, xã Phù Lãng, tỉnh Bắc Ninh) Cá nhân hoặc tổ chức nào có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, bỏ sót di sản, di sản không thuộc quyền sử dụng, sở hữu của người để lại di sản đề nghị gửi đơn khiếu nại, tố cáo về UBND xã Phù Lãng.

Nếu sau 15 (*mười lăm*) ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này nếu không nhận được đơn khiếu nại, tố cáo về các vấn đề nêu trên thì UBND xã Phù Lãng sẽ tiến hành chứng thực văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế của ông Đoàn Văn Công để lại theo quy định của pháp luật.

Vậy, UBND xã Phù Lãng thông báo để các tổ chức, cá nhân được biết, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm phục vụ hành chính công (niêm yết);
- Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công (thông báo);
- Trường thôn Vệ Xá (thông báo);
- Cổng thông tin điện tử xã;
- Lưu VT, VP.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thanh Sơn